Luxembourg: Travaux de parachèvement de bâtiment
VdL: Travaux de parachèvement dans le cadre du projet de transformation et rénovation de deux bâtiments sis 67, boulevard de la Pétrusse à Luxembourg.

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 *Acheteur*

1.1 *Acheteur*

Nom officiel: Administration communale de la Ville de Lucembourg
Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale
Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2 *Procédure*

2.1 *Procédure*

Titre: VdL: Travaux de parachèvement dans le cadre du projet de transformation et rénovation de deux bâtiments sis 67, boulevard de la Pétrusse à Luxembourg.
Description: Appel d'offre pour des travaux de parachèvements dans le cadre de la rénovation et la transformation de deux habitations à caractère patrimonial. Les travaux intègrent notamment des travaux de plâtrerie (cloisons, doublages, faux-plafond), chapes & carrelages, cloisons amovibles, faux-plancher & sol souple et peinture.
Identifiant de la procédure: 7e3974eb-2388-4536-a409-10ab133e12be
Identifiant interne: 2602946
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: *non*

2.1.1 *Objet*

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

2.1.2 *Lieu d'exécution*

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg

2.1.4 *Informations générales*

Informations complémentaires: Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est laissée à l'appréciation des soumissionnaires. Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération. Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : 1 référence de travaux similaires sur bâtiment historique protégé au patrimoine. Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivré par le Maître de l'ouvrage.
Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6 *Motifs d'exclusion*

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5.1 *Lot*: LOT-0001

Titre: VdL: Travaux de parachèvement dans le cadre du projet de transformation et rénovation de deux bâtiments sis 67, boulevard de la Pétrusse à Luxembourg.
Description: Appel d'offre pour des travaux de parachèvements dans le cadre de la rénovation et la transformation de deux habitations à caractère patrimonial. Les travaux intègrent notamment des travaux de plâtrerie (cloisons, doublages, faux-plafond), chapes & carrelages, cloisons amovibles, faux-plancher & sol souple et peinture.
Identifiant interne: 0

5.1.1 *Objet*

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45400000 Travaux de parachèvement de bâtiment

5.1.2 *Lieu d'exécution*

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Informations complémentaires:

5.1.3 *Durée estimée*

Durée: 12 *Mois*

5.1.6 *Informations générales*

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): *oui*
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): *oui*

5.1.9 *Critères de sélection*

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11 *Documents de marché*

Adresse des documents de marché: https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/546549?orgAcronyme=t5y

5.1.12 *Conditions du marché public*

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/546549?orgAcronyme=t5y
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) № 910/2014] est requis(e)
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 04/12/2026 10:00 +01:00
Durée de validité des offres: 5 *Mois*

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: *non*
Le paiement électronique sera utilisé: *non*

5.1.15 *Techniques*

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 *Informations complémentaires, médiation et recours*

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Administration communale de la Ville de Lucembourg

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Administration communale de la Ville de Lucembourg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Administration communale de la Ville de Lucembourg

Organisation qui traite les offres: Administration communale de la Ville de Lucembourg

8 *Organisations*

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Administration communale de la Ville de Lucembourg

Numéro d'enregistrement: 5133041

Département: Service Bâtiments

Adresse postale: 3, rue du Laboratoire

Ville: Luxemburg

Code postal: 1911

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: phirsch@vdl.lu

Téléphone: 47962887

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1499

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Téléphone: 42105-1

Adresse internet: https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0e1fce14-e56c-4e1a-8bfc-423decc052d6 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 03/11/2026 09:54 +01:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français