Luxembourg: Services de maintenance préventive
Exploitation et entretien des installations techniques de 21 infrastructures sportives

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 *Acheteur*

1.1 *Acheteur*

Nom officiel: Ville de Luxembourg
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2 *Procédure*

2.1 *Procédure*

Titre: Exploitation et entretien des installations techniques de 21 infrastructures sportives
Description: Le présent marché concerne l'exécution des prestations de maintenance des installations techniques des terrains sportifs de la Ville de Luxembourg
Identifiant de la procédure: 3e3af4a2-7e29-4125-a6df-7bcd463f3e82
Identifiant interne: 2602933
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: *non*

2.1.1 *Objet*

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive
Nomenclature complémentaire (cpv): 71315000 Installations techniques de bâtiment

2.1.2 *Lieu d'exécution*

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg

2.1.4 *Informations générales*

Informations complémentaires: Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est obligatoire. Une réunion d'information suivie d'une visite du campus Boy Konen est prévue le 18 novembre 2026 à 14h à l'adresse 5, rue des Sports à L-2548 Luxembourg-Cessange Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération. Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné: 15 techniciens spécialisés dans la maintenance des équipements HVAC-Sanitaires et/ou électriques Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible: 500.000 € Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature : Au moins 3 références satisfaisantes dans les trois (3) dernières années, d'une durée d'au moins 3 ans, pour la maintenance avec astreinte des installations techniques comprenant les lots HVAC et sanitaire, d'une structure sportive et/ou de bâtiments accueillants du public. Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution. Important : toutes les pièces nécessaires à la preuve de ces conditions minima de participation sont obligatoirement à fournir lors de la remise de l'offre sous peine d'exclusion.

Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6 *Motifs d'exclusion*

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5 *Lot*

5.1 *Lot*: LOT-0001

Titre: Exploitation et entretien des installations techniques de 21 infrastructures sportives
Description: Le présent marché concerne l'exécution des prestations de maintenance des installations techniques des terrains sportifs de la Ville de Luxembourg
Identifiant interne: 0

5.1.1 *Objet*

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive
Nomenclature complémentaire (cpv): 71315000 Installations techniques de bâtiment

5.1.2 *Lieu d'exécution*

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Informations complémentaires:

5.1.3 *Durée estimée*

Durée: 60 *Mois*

5.1.6 *Informations générales*

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): *oui*
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): *oui*

5.1.9 *Critères de sélection*

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11 *Documents de marché*

Adresse des documents de marché: https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/546518?orgAcronyme=t5y

5.1.12 *Conditions du marché public*

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/546518?orgAcronyme=t5y
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) № 910/2014] est requis(e)
Date limite de réception des offres: 14/12/2026 10:00 +01:00
Durée de validité des offres: 2 *Mois*
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: *non*
Le paiement électronique sera utilisé: *non*

5.1.15 *Techniques*

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 *Informations complémentaires, médiation et recours*

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives
Description des délais d'introduction des procédures de recours: https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Luxembourg
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Ville de Luxembourg
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ville de Luxembourg
Organisation qui traite les offres: Ville de Luxembourg

8 *Organisations*

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Ville de Luxembourg
Numéro d'enregistrement: LU10355144
Adresse postale: 90 boulevard de Kockelscheuer
Ville: Luxembourg
Code postal: 1821
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Point de contact: Service Sports
Adresse électronique: jagosta@vdl.lu
Téléphone: 0035247964478
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives
Numéro d'enregistrement: JURAD
Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen
Ville: Luxembourg
Code postal: 1499
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Téléphone: 42105-1
Adresse internet: https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 25d736d9-36c8-41d0-abdd-72b758da8d48 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 02/11/2026 15:05 +01:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français