Luxembourg: Services d'entretien de terrains
Contrat d’entretien de terrains de football à gazon synthétique à Luxembourg-Ville

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 *Acheteur*

1.1 *Acheteur*

Nom officiel: Ville de Luxembourg
Forme juridique de l’acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d’administration générale

2 *Procédure*

2.1 *Procédure*

Titre: Contrat d’entretien de terrains de football à gazon synthétique à Luxembourg-Ville
Description: entretien de 9 terrains à gazon synthétique: - Terrain synthétique à Beggen, rue Henri Dunant, L-1426 Luxembourg - dimensions 100 m x 60 m - Terrain synthétique Josy Barthel 2 à Luxembourg, route d’Arlon, L-1140 Luxembourg - dimensions 99 m x 55 m - Terrain synthétique Hammerel 2 à Verlorenkost, rue Auguste Lumière, L-1950 Luxembourg - dimensions 89 m x 49 m - Terrain synthétique à Hollerich, rue de l’Abattoir, L-1111 Luxembourg - dimensions 100 m x 60 m - Stade Prince Jean à Merl, rue de Strassen 33, L-2555 Luxembourg - dimensions 105 m x 70 m - Stade Gaston Diederich à Pfaffenthal, rue Laurent Menager, L-2143 Luxembourg - dimensions 102 m x 60 m - Stade Emile Bintner à Gasperich, rue Jacques Stas, L-2549 Luxembourg - dimensions 100 m x 64 m - Stade Gérard Pündel à Gasperich, rue Jacques Stas, L-2549 Luxembourg - dimensions 100 m x 60 m - Terrain John Burns à Hamm, 99A rue de Hamm, L-1713 Luxembourg - dimensions 100 m x 64 m Durée du contrat : La durée initiale du contrat d’entretien est de 36 mois (3 ans) avec possibilité de reconduction tacite pour des périodes successives de 12 mois et ce pour une période maximale de 120 mois (10 ans) Début des prestations : prévu pour le 1ier janvier 2027
Identifiant de la procédure: 1577c27d-155b-497c-89ff-099fa92783a3
Identifiant interne: 2602931
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: *non*

2.1.1 *Objet*

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 77314000 Services d'entretien de terrains

2.1.2 *Lieu d’exécution*

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg

2.1.4 *Informations générales*

Informations complémentaires: Modalités de Visite des lieux / Réunion : Visite des lieux obligatoire: le lundi 23 novembre 2026 à 11.00 hrs au Stade Emile Bintner à Gasperich, rue Jacques Stas, L-2549 Luxembourg Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération. Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : - Effectif minimum en personnel de l’opérateur économique occupé dans le métier concerné: 24

personnes pendant les trois (3) dernières années - Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour les trois (3) derniers exercices légalement disponibles : 200 000,00 € - Nombre minimal des références pour des ouvrages analogues et de même nature (entretien annuel gazon synthétique) : 10 références. Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivré par le maître d'ouvrage. Autres données que les certificats de bonne exécution doivent contenir : - montant des travaux - l'époque et le lieu d'exécution des travaux pas plus âgés que 2 ans - certificat de bonne fin délivré par le Maître de l'ouvrage
Base juridique:
Directive 2014/24/UE

2.1.6 *Motifs d'exclusion*
Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5 *Lot*

5.1 *Lot*: LOT-0001
Titre: Contrat d'entretien de terrains de football à gazon synthétique à Luxembourg-Ville
Description: entretien de 9 terrains à gazon synthétique: - Terrain synthétique à Beggen, rue Henri Dunant, L-1426 Luxembourg - dimensions 100 m x 60 m - Terrain synthétique Josy Barthel 2 à Luxembourg, route d'Arlon, L-1140 Luxembourg - dimensions 99 m x 55 m - Terrain synthétique Hammerel 2 à Verlorenkost, rue Auguste Lumière, L-1950 Luxembourg - dimensions 89 m x 49 m - Terrain synthétique à Hollerich, rue de l'Abattoir, L-1111 Luxembourg - dimensions 100 m x 60 m - Stade Prince Jean à Merl, rue de Strassen 33, L-2555 Luxembourg - dimensions 105 m x 70 m - Stade Gaston Diederich à Pfaffenthal, rue Laurent Menager, L-2143 Luxembourg - dimensions 102 m x 60 m - Stade Emile Bintner à Gasperich, rue Jacques Stas, L-2549 Luxembourg - dimensions 100 m x 64 m - Stade Gérard Pündel à Gasperich, rue Jacques Stas, L-2549 Luxembourg - dimensions 100 m x 60 m - Terrain John Burns à Hamm, 99A rue de Hamm, L-1713 Luxembourg - dimensions 100 m x 64 m Durée du contrat : La durée initiale du contrat d'entretien est de 36 mois (3 ans) avec possibilité de reconduction tacite pour des périodes successives de 12 mois et ce pour une période maximale de 120 mois (10 ans) Début des prestations : prévu pour le 1ier janvier 2027
Identifiant interne: 0

5.1.1 *Objet*
Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 77314000 Services d'entretien de terrains

5.1.2 *Lieu d'exécution*
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Informations complémentaires:

5.1.3 *Durée estimée*
Durée: 36 *Mois*

5.1.6 *Informations générales*
Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): *oui*
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): *oui*

5.1.9 *Critères de sélection*
Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11 *Documents de marché*

Adresse des documents de marché: https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/546515?orgAcronyme=t5y

5.1.12 *Conditions du marché public*

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/546515?orgAcronyme=t5y

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) № 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 03/12/2026 11:00 +01:00

Durée de validité des offres: 2 *Mois*

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: *non*

Le paiement électronique sera utilisé: *non*

5.1.15 *Techniques*

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 *Informations complémentaires, médiation et recours*

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Ville de Luxembourg

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Ville de Luxembourg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ville de Luxembourg

Organisation qui traite les offres: Ville de Luxembourg

8 *Organisations*

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Ville de Luxembourg

Numéro d'enregistrement: LU10355144

Adresse postale: 90 boulevard de Kockelscheuer

Ville: Luxembourg

Code postal: 1821

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Service Sports

Adresse électronique: jagosta@vdl.lu

Téléphone: 0035247964478

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives
Numéro d'enregistrement: JURAD
Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen
Ville: Luxembourg
Code postal: 1499
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Point de contact: Tribunal administratif - greffe
Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Téléphone: 42105-1
Adresse internet: https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 184deedb-b7c5-410e-bfb8-27224a31e258 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 02/11/2026 14:55 +01:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français