

Luxemburg: Bauarbeiten

Bauausführung eines "Bildungshauses" als Generalunternehmer mit Ausführungsplanung in EII

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltung EII

Rechtsform des Erwerbers: Regionale Gebietskörperschaft

Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Bauausführung eines "Bildungshauses" als Generalunternehmer mit Ausführungsplanung in EII

Beschreibung: Die Gemeinde beabsichtigt in EII die Umsetzung eines "EF/MR = Bildungshaus". Das geplante Bauvorhaben umfasst den Neubau eines modernen Bildungshauses (Maison Relais + Schule) mit Produktionsküche und Turnhalle einschließlich der Außenanlagen. Das Gebäude mit drei Etagen und Teilunterkellerung soll als nachhaltiges Gebäude realisiert werden, in dem zu-kunftsorientierte Bildungskonzepte, insbesondere die enge Verzahnung von formaler und nonformaler Bildung, umgesetzt werden können. Das Gebäude soll in Massivbauweise (Planungsgrundlage) oder alternativ in Holzbauweise errichtet werden. Diese Ausschreibung umfasst die Ausführungsplanung sowie die schlüsselfertige Errichtung des Gebäudes einschließlich der Außenanlagen gemäß den Vorgaben des Auftraggebers.

Kennung des Verfahrens: 478853f0-1e76-4cfc-a6c6-d81e45eaf59f

Interne Kennung: 2602885

Verfahrensart: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/
Verhandlungsverfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

2.1.2 Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

2.1.4 Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Modalités de retrait du dossier : Die Ausschreibungsunterlagen müssen in elektronischer Form, inklusive der zu benutzende elektronische Formulare, von der Internetplattform www.pmp.lu („portail des marchés publics Luxembourg") heruntergeladen werden. Réception des offres/candidatures : Die Anträge zur Teilnahme sind fristgerecht über das Portal www.pmp.lu einzureichen. Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Informationen, Belegen und Unterlagen einzureichen. Conditions de participation : Siehe Bewerbungsunterlagen

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: Bauausführung eines "Bildungshauses" als Generalunternehmer mit Ausführungsplanung in EII

Beschreibung: Die Gemeinde beabsichtigt in EII die Umsetzung eines "EF/MR = Bildungshaus". Das geplante Bauvorhaben umfasst den Neubau eines modernen Bildungshauses (Maison Relais + Schule) mit Produktionsküche und Turnhalle einschließlich der Außenanlagen. Das Gebäude mit drei Etagen und Teilunterkellerung soll als nachhaltiges Gebäude realisiert werden, in dem zu-kunftsorientierte Bildungskonzepte, insbesondere die enge Verzahnung von formaler und nonformaler Bildung, umgesetzt werden können. Das Gebäude soll in Massivbauweise (Planungsgrundlage) oder alternativ in Holzbauweise errichtet werden. Diese Ausschreibung umfasst die Ausführungsplanung sowie die schlüsselfertige Errichtung des Gebäudes einschließlich der Außenanlagen gemäß den Vorgaben des Auftraggebers.

Interne Kennung: 0

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: Bauleistungen

Haupteinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

5.1.2 Erfüllungsort

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

Zusätzliche Informationen:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Laufzeit: 25 Monat

5.1.6 Allgemeine Informationen

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet: ja

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Das Verfahren wird in mehreren aufeinanderfolgenden Phasen durchgeführt. In jeder Phase können einige Teilnehmer ausgeschlossen werden

5.1.11 Auftragsunterlagen

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/546401?orgAcronyme=t5y>

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/546401?orgAcronyme=t5y>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch, Französisch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge: 03/12/2026 14:00 +01:00

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein

Elektronische Rechnungsstellung: Erforderlich

Aufträge werden elektronisch erteilt: nein

Zahlungen werden elektronisch geleistet: nein

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Juridictions administratives

Informationen über die Überprüfungsfristen: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Gemeindeverwaltung Ell

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt: Gemeindeverwaltung Ell

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Gemeindeverwaltung Ell

Organisation, die Angebote bearbeitet: Gemeindeverwaltung Ell

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Gemeindeverwaltung Ell

Registrierungsnummer: 00005113067

Stadt: Ell

Postleitzahl: 8530

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-Mail: urbanisme@ell.lu

Telefon: +352266238595

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die einen Offline-Zugang zu den Vergabeunterlagen bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Juridictions administratives

Registrierungsnummer: JURAD

Postanschrift: 1, rue du Fort Thüngen

Stadt: Luxembourg

Postleitzahl: 1499

Land, Gliederung (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

Kontaktperson: Tribunal administratif - greffe

E-Mail: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefon: 42105-1

Internetadresse: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 7fd47fb4-2510-40b7-8475-b4db6ed93419 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 28/10/2026 14:27 +01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch