

Luxembourg: Travaux de façade

2499 - Rilspert IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de façade

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Fonds du Logement

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: 2499 - Rilspert IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de façade

Description: 2499 - Rilspert IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de façade

Identifiant de la procédure: 4aab0244-145f-4ab9-95cd-eac7c56a395c

Avis précédent: 125680-2026

Identifiant interne: 2600432

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45443000 Travaux de façade

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: Autres informations : - Travaux de façade pour une résidence de 9 appartements (superficie environ 700m²). - Début des travaux : février 2027. - Durée des travaux : 65 jours ouvrables. Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est laissée à l'appréciation de l'opérateur économique. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu). La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Capacité économique et financière - Habilitation à exercer l'activité professionnelle. - 3 derniers bilans et comptes de profits et pertes certifiés et/ou déposés conformément à la loi avec, le cas échéant, l'indication de la date exacte de clôture de l'exercice social. Capacité technique ou professionnelle - Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné : 16 personnes ; - Liste des 3 références au minimum d'envergure similaire pour des marchés analogues et de même nature. Cette liste étant appuyée de certificats de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Pour le complément, voir les modalités annexées dans le cahier des charges.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5.1 Lot: LOT-0001

Titre: 2499 - Rilsper IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de façade

Description: 2499 - Rilsper IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de façade

Identifiant interne: 0

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45443000 Travaux de façade

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Informations complémentaires:

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: OFFRE ECONOMIQUEMENT LA PLUS AVANTAGEUSE

Description: OFFRE ECONOMIQUEMENT LA PLUS AVANTAGEUSE

Catégorie du critère d'attribution poids: Ordre d'importance

Nombre critère d'attribution: 1

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fonds du Logement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Fonds du Logement

Organisation qui signe le contrat: Fonds du Logement

6 Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 167 050 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les adjudicataires/attributaires

Adjudicataire/attributaire:

Nom officiel: REISERBANN PEINTURE ET DECORATION SARL

Offre:

Identifiant de l'offre: EL4

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 167 050 Euro

Part sous-traitée: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du contrat: 2600432

Date de conclusion du marché/concession: 11/09/2026

Organisation qui signe le contrat: Fonds du Logement

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation/candidatures reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation/candidatures reçues: 10

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Fonds du Logement

Numéro d'enregistrement: LU11421831

Adresse postale: 52 boulevard Marcel Cahen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1311

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Fonds du Logement

Adresse électronique: soumissions@fondsdulogement.lu

Téléphone: 262644525

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le contrat

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1499

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Téléphone: 42105-1

Adresse internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel: REISERBANN PEINTURE ET DECORATION SARL

Taille de l'opérateur économique: Micro, petite ou moyenne

Numéro d'enregistrement: LU20438339

Ville: CRAUTHEM

Code postal: 3327

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

adjudicataire/attributaire de ces lots: LOT-0001

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 206f02ec-39c8-4a0f-8716-9188be38387a - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 30/09/2026 13:29 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français