

Luxembourg: Travaux de cloisonnement

Travaux d'ouvrages secs dans le cadre de la transformation de l'Immeuble "Direction Arbed-Mines" à Esch-sur-Alzette

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Travaux d'ouvrages secs dans le cadre de la transformation de l'Immeuble "Direction Arbed-Mines" à Esch-sur-Alzette

Description: Travaux d'ouvrages secs dans le cadre de la rénovation et de la transformation de l'immeuble « Direction Arbed-Mines » à Esch-sur-Alzette. Les travaux comprennent notamment la réalisation de cloisons et contre-cloisons en plaques de plâtre, habillages et gaines techniques, renforts, systèmes de portes coulissantes, escalier escamotable EI 60, isolation thermique, pare-vapeur ainsi que divers travaux de réparation et de finition. Début / Durée des travaux : deuxième trimestre 2027 / 40 semaines

Identifiant de la procédure: 5d58fa80-3691-4411-9b3f-aac3e2ebdad9

Identifiant interne: 2602397

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421141 Travaux de cloisonnement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421152 Installation de cloisons

Nomenclature complémentaire (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: Modalités de Visite des lieux / Réunion : Une visite des lieux est non-obligatoire et aura lieu le 29 septembre à 9 :00 heures. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission doivent être téléchargés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu). Réception des offres/candidatures : Les offres sont obligatoirement et exclusivement à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumission.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5 Lot

5.1 Lot: LOT-0001

Titre: Travaux d'ouvrages secs dans le cadre de la transformation de l'Immeuble "Direction Arbed-Mines" à Esch-sur-Alzette

Description: Travaux d'ouvrages secs dans le cadre de la rénovation et de la transformation de l'immeuble « Direction Arbed-Mines » à Esch-sur-Alzette. Les travaux comprennent notamment la réalisation de cloisons et contre-cloisons en plaques de plâtre, habillages et gaines techniques, renforts, systèmes de portes coulissantes, escalier escamotable EI 60, isolation thermique, pare-vapeur ainsi que divers travaux de réparation et de finition. Début / Durée des travaux : deuxième trimestre 2027 / 40 semaines

Identifiant interne: 0

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45421141 Travaux de cloisonnement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421152 Installation de cloisons

Nomenclature complémentaire (cpv): 45321000 Travaux d'isolation thermique

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/545254?orgAcronyme=t5y>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/545254?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 21/10/2026 11:00 +02:00

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette

Organisation qui traite les offres: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette

Numéro d'enregistrement: 00005132045

Adresse postale: Place de l'Hôtel de Ville

Ville: Esch-sur-Alzette

Code postal: 4002

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Division de l'architecte Marc Lukas

Adresse électronique: marc.lukas@villeesch.lu

Téléphone: 2754 1

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1499

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Téléphone: 42105-1

Adresse internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 39b6b26f-606c-4bd0-8c08-6ae63e49b701 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 21/09/2026 09:42 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français