

597267-2026 - Competition

Luxembourg – Demolition work – Ville de Luxembourg : Travaux de démolitions et de déposes à exécuter dans le cadre de la transformation et de la rénovation de 2 bâtiments sis 67, boulevard de la Pétrusse à Luxembourg

OJ S 167/2026 31/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Service Bâtiments

Email: sneuman@vdl.lu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ville de Luxembourg : Travaux de démolitions et de déposes à exécuter dans le cadre de la transformation et de la rénovation de 2 bâtiments sis 67, boulevard de la Pétrusse à Luxembourg

Description: Les travaux intègrent notamment les déposes de menuiseries extérieures, de portes standards et historiques, de cloisons légères, de revêtements de sol, plafond et muraux. Les travaux intègrent également des prestations de gros œuvre nécessitant l'avis d'un ingénieur statique.

Procedure identifier: e95250d0-24ec-45e2-b12f-47f4e4ecadd7

Internal identifier: 2602167

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Autres informations : Début prévisible des travaux : 2.12.2026 Durée prévisible des travaux: 40 j.o. Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu. Réception des offres /candidatures : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné: 20 personnes Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible: 960.000 € Nombre minimal de

références pour des ouvrages analogues et de même nature: 3 références. Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivrés par le Maître de l'ouvrage.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ville de Luxembourg : Travaux de démolitions et de déposes à exécuter dans le cadre de la transformation et de la rénovation de 2 bâtiments sis 67, boulevard de la Pétrusse à Luxembourg

Description: Les travaux intègrent notamment les déposes de menuiseries extérieures, de portes standards et historiques, de cloisons légères, de revêtements de sol, plafond et murs. Les travaux intègrent également des prestations de gros œuvre nécessitant l'avis d'un ingénieur statique.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111100 Demolition work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/544705?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/544705?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Service Bâtiments

Organisation providing offline access to the procurement documents: Service Bâtiments

Organisation receiving requests to participate: Service Bâtiments

Organisation processing tenders: Service Bâtiments

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Service Bâtiments

Registration number: lu10355144

Town: Luxembourg

Postcode: 1911

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Service Bâtiments

Email: sneuman@vdl.lu

Telephone: 47963312

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD

Postal address: 1, rue du Fort Thüngen

Town: Luxembourg

Postcode: 1499

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Tribunal administratif - greffe

Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telephone: 42105-1

Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9c156d2c-3b02-43bf-9769-ee875ca7ba41 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 26/08/2026 13:06:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 597267-2026

OJ S issue number: 167/2026

Publication date: 31/08/2026