

Ville de Luxembourg
Direction de l'Architecte – Service Bâtiments

Avis de marché

Procédure : 01 ouverte

Type de marché : Travaux

Date limite de remise des plis : 08/09/2026 10:00

Lieu : Direction de l'Architecte de la Ville de Luxembourg
Service Bâtiments

Intitulé : Ville de Luxembourg : Travaux d gros-oeuvre à exécuter dans le cadre du réaménagement du site sis 336, route de Longwy pour les ateliers du Théâtre de la Ville

Description : Partie Théâtre :

- 83m2 de démolition dalle en béton armé, épaisseur de la dalle avec structure de sol : 45cm pour création d'une nouvelle cage (avec 40m de sciage prévu)
- 135m2 de maçonnerie porteuse pour cette nouvelle cage
- 83m2 de coffrage dalle en béton armé
- 20m3 de béton pour dalle
- 800 kg de poutres métalliques
- 6m3 de décapage de béton pollué pour l'assainissement
- 20m de réfection du joint de dilatation du bâtiment à l'extérieur
- 320 m2 de démolition maçonnerie non-portante
- 817 m2 de maçonnerie épaisseur 11.5 à 24 cm blocs pleins, rejointoyée au fer et avec tresse coupe-feu en tête de mur

Partie Commissariat :

- 9m de sciage de dalle en béton armé
- 4m2 de démolition dalle en béton armé
- 2,5m3 de terrassement
- 15 m3 de béton pour la réalisation de la nouvelle cage ascenseur
- 100 m2 de démolition maçonnerie non-portante
- 130 m2 de maçonnerie épaisseur 11.5 à 24 cm blocs pleins, rejointoyée au fer et avec tresse coupe-feu en tête de mur

Critères de sélection : L'effectif que l'opérateur économique s'engage à affecter aux présents travaux est :

phase 1 démolitions (11-12.2026): 12 à 16 personnes

phase 2 transformations (01-05.2027): 8 personnes

Conditions d'obtention du dossier : Le bordereau et ses annexes peuvent être téléchargés par les intéressés du site internet www.pmp.lu.

Réception des plis : Les offres signées électroniquement peuvent être remises via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission.

Autres informations : Les travaux de gros œuvre débuteront en novembre 2026.

Fin des travaux en mai 2027.

L'effectif à affecter aux présents travaux est :

- phase 01 démolitions (novembre et décembre 2026) : 12 à 16 personnes
- phase 02 transformations (janvier à mai 2027) : 8 personnes

No. avis complet sur pmp.lu: 2601855