

501754-2026 - Competition

Luxembourg – Building completion work – CSS2-Lot 12 Travaux de parachèvement - ouvrages secs

OJ S 138/2026 21/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fonds de Compensation

Email: veronique.hammer@secu.lu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: CSS2-Lot 12 Travaux de parachèvement - ouvrages secs

Description: Travaux de « Parachèvement - ouvrages secs » à exécuter dans l'intérêt de la construction de la Cité de la Sécurité sociale - Phase II, 2 Rue Mercier, L-2985 Luxembourg

Le présent appel d'offre comprend entre autres les travaux de parachèvement suivants : -

Enduit plâtre : 7.500 m2 - Cloisons en plaque de plâtre : 14.400 m2 - Plafond suspendus

plaques de plâtre : 1.550 m2 - Plafond suspendu lames métal : 4.600 m2 - Plancher surélevé :

13.800 m2 - Portes en bois : 174 pc - Portes métalliques : 756 pc - Mains-courantes : 790 ml

Procedure identifier: a6bab97b-cf03-4ad3-97fc-8fc8b2486094

Internal identifier: 2601834

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45400000 Building completion work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Modalités de retrait du dossier : Le dossier de soumission est exclusivement disponible sur le site des marchés publics (pmp.lu). Il ne sera pas procédé à des envois de dossier par voie postale. Réception des offres/candidatures : Le dépôt des offres se fait exclusivement par voie électronique via le portail des marchés publics (www.pmp.lu). Aucune offre sous format papier ne sera acceptée. Conditions de participation : - Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible : 14 Mio € hTVA. - Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique

occupé dans le métier concerné : 70 personnes. - Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues, de même envergure et de même nature : 3 références appuyées de certificats de bonne exécution au cours des 5 dernières années

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: CSS2-Lot 12 Travaux de parachèvement - ouvrages secs

Description: Travaux de « Parachèvement - ouvrages secs » à exécuter dans l'intérêt de la construction de la Cité de la Sécurité sociale - Phase II, 2 Rue Mercier, L-2985 Luxembourg

Le présent appel d'offre comprend entre autres les travaux de parachèvement suivants : - Enduit plâtre : 7.500 m2 - Cloisons en plaque de plâtre : 14.400 m2 - Plafond suspendus plaques de plâtre : 1.550 m2 - Plafond suspendu lames métal : 4.600 m2 - Plancher surélevé : 13.800 m2 - Portes en bois : 174 pc - Portes métalliques : 756 pc - Mains-courantes : 790 ml

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45400000 Building completion work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543943?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543943?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fonds de Compensation

Organisation providing offline access to the procurement documents: Fonds de Compensation

Organisation receiving requests to participate: Fonds de Compensation

Organisation processing tenders: Fonds de Compensation

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fonds de Compensation

Registration number: LU21065682

Department: Service Immobilier

Postal address: 34-40 Avenue de la Porte Neuve

Town: Luxembourg

Postcode: L-2227

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Service immobilier

Email: veronique.hammer@secu.lu

Telephone: +352 224141-6288

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives
Registration number: JURAD
Postal address: 1, rue du Fort Thüngen
Town: Luxembourg
Postcode: 1499
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Contact point: Tribunal administratif - greffe
Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telephone: 42105-1
Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 003d88c1-a6a5-4b90-8028-bd057875118f - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 18/07/2026 00:00:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 501754-2026
OJ S issue number: 138/2026
Publication date: 21/07/2026