



GEMENG  
**rousper  
mompech**

**Administration communale de Rosport-Mompach**

### **Avis de marché**

**Procédure** : 1 - ouverte

**Type de marché** : Travaux

**Date limite de remise des plis** : 01/09/2026 - 10:00

**Intitulé** : Construction clé en main de deux logements unifamiliaux jumelés à Born

**Description** : Le présent marché a pour objet la construction clé en main de deux maisons unifamiliales jumelées destinées à des logements à coût modéré. Les travaux comprennent notamment :

- études géotechniques et statiques ;
- terrassements et fondations ;
- gros œuvre ;
- maçonneries porteuses en blocs de terre cuite ou équivalent ;
- travaux de béton armé ;
- charpente et couverture ;
- menuiseries extérieures ;
- techniques spéciales (chauffage, ventilation, sanitaire et électricité) ;
- parachèvements intérieurs ;
- aménagements extérieurs ;
- toutes prestations nécessaires à la livraison complète des bâtiments.

**Critères de sélection** :- Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné : 10 personnes- Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible: 3 000 000 € - Un chef de projet / conducteur de travaux avec une expérience professionnelle dans la réalisation des projets clés en mains.

**Début des travaux prévisionnel** : 10 octobre 2026

**Durée des travaux** : 350 jours ouvrables

**Modalités visite des lieux/réunion d'information** : La visite des lieux est laissée à l'appréciation du soumissionnaire

**Conditions d'obtention du dossier** : Via le Portail des Marchés Publics

**Réception des plis** : Via le Portail des Marchés Publics

**No. avis complet sur pmp.lu**: 2601589 peut être consultée sur [www.marches.publics.lu](http://www.marches.publics.lu).

**Le collège des bourgmestre et échevins de la commune de Rosport-Mompach**