

**Ville d'Esch-sur-Alzette  
Travaux Municipaux**

**Avis de marché**

**Procédure** : 10 européenne ouverte

**Type de marché** : Travaux

**Date limite de remise des plis** : 31/07/2026 10:00

**Lieu** : Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

**Intitulé** : Bau einer Kindertagesstätte in vorgefertigter Bauweise entlang der rue Henri Tudor in Esch-sur-Alzette

**Description :**

Lage des Gebäudes:

Das Gebäude kommt entlang der Rue Henri Tudor, unweit der Luxemburger Straße in Esch-sur-Alzette zu liegen. Das Gelände ist weitgehend flach. Das zu erstellende Gebäude wird freistehen.

Konfiguration des Gebäudes:

Es handelt sich um eine Kindertagesstätte, welche als zweigeschossiges Gebäude ausgeführt wird.

Das Gebäude soll in modularer respektive weitgehend vorgefertigter Bauweise erstellt werden.

Um eine möglichst kurze Bauzeit zu erzielen, wird eine vorgefertigte Bauweise bevorzugt. Prinzipiell ist die Konstruktionsweise dem Bieter freigestellt, sofern sie die Bedingungen der Baubeschreibung erfüllt und eine zügige Bauabwicklung gewährleistet ist.

Hauptabmessungen:

Gesamtlänge etwa 32,90 m

Gesamttiefe etwa 30,60 m

Zwei Vollgeschosse mit einer Geschosshöhe etwa 3,60 m (diese ist ggf. vom Bieter den Erfordernissen anzupassen)

Lichte Höhe in den Fluren und Nebenräumen 2,60 m

Lichte Höhe in den Gruppenräumen und anderen Haupträumen min. 3,00 m

Bruttogeschossflächen:

Erdgeschoss: etwa 875 m<sup>2</sup>

Obergeschoss: etwa 875 m<sup>2</sup>

Gesamtbruttofläche: etwa 1750 m<sup>2</sup>

Beginn / Dauer der Arbeiten : 3. Quartal 2026 / 120 Arbeitstage

**Critères de sélection** : Alle Teilnahmebedingungen sind in den Ausschreibungsunterlagen angegeben.

**Conditions d'obtention du dossier** : Die Ausschreibungsunterlagen, müssen über das Portal für öffentliche Aufträge ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)) heruntergeladen werden.

**Réception des plis** : Gebote sind zwingend und ausschließlich über das Vergabeportal vor dem für die Eröffnung festgesetzten Datum und Uhrzeit abzugeben.

**No. avis complet sur pmp.lu: 2601526**

Le Collège des Bourgmestre et Echevins de la Ville d'Esch-sur-Alzette  
Christian Weis, Pierre-Marc Knaff, André Zwally, Meris Sehovic, Bruno Cavaleiro