

**Ville de Luxembourg**  
**Direction de l'Architecte – Service Bâtiments**

**Avis de marché**

**Procédure** : 10 européenne ouverte

**Type de marché** : Travaux

**Date limite de remise des plis** : 24/02/2026 10:00

**Lieu** : Direction de l'Architecte de la Ville de Luxembourg Service Bâtiments

**Intitulé** : Ville de Luxembourg : Travaux de plâtres et d'ouvrages secs à exécuter dans le cadre de la remise en état et transformation du bâtiment scolaire sis 48, rue Henri VII à Luxembourg-Limpertsberg

**Description** : Réfection ponctuelle des enduits muraux et stucs de plafonds historiques dans la partie villa (Surface totale +- 800m<sup>2</sup>). Réalisation de diverses cloisons métalliques en plaques de plâtres, RF90, résistant à l'humidité (+- 460m<sup>2</sup>). Enduits de plâtres aux murs et plafonds dans la partie crèche (+- 1.450m<sup>2</sup>). Réalisation de faux plafonds à ossature métallique, plaques de plâtres RF, y compris sous toiture en pente (+- 750m<sup>2</sup>). Réalisation de faux plafonds acoustiques en fibres cellulosiques (+- 550m<sup>2</sup>). Doublage par multiplex HPL en sous-bassement des cloisons sanitaires (+- 40m<sup>2</sup>).

**Critères de sélection** : Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature: 2 références. Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivré par le Maître de l'ouvrage. Autres conditions minima (compatibles avec les dispositions de l'article 30 de la loi du 8 avril 2018 sur les marchés publics) Un effectif minimum en personnel de 4 personnes à affecter aux présents travaux. (déclaration signée par le soumissionnaire)

**Modalités visite des lieux/réunion d'information** : La visite des lieux obligatoire aura lieu le 29 janvier 2026 à 10h30.

**Conditions d'obtention du dossier** : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet [www.pmp.lu](http://www.pmp.lu).

**Réception des plis** : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission.

**No. avis complet sur pmp.lu**: 2600192