

Ville de Luxembourg  
Direction de l'Architecte – Service Bâtiments

**Avis de marché**

**Procédure :** 10 européenne ouverte

**Type de marché :** Travaux

**Date limite de remise des plis :** 27/02/2026 10:00

**Lieu :** L'ouverture électronique des offres se fera en séance non publique aux bureaux de la Direction de l'Architecte de la Ville de Luxembourg.

**Intitulé :** Vdl - Travaux de rénovation de façades et de toitures à exécuter dans le cadre du réaménagement et de l'extension de la ferme «Mombel-Klein» en ferme pédagogique au 6, rue d'Eschweiler à Rodenbourg

**Description :** - Travaux d'échafaudages - Rénovation et restauration de façades enduites à la chaux d'un immeuble classé monument national de l'inventaire INPA (+- 640 m<sup>2</sup>) - Evacuation d'un revêtement de toit en fibres amiantés (+- 200 m<sup>2</sup>) - Pose de nouvelles ardoises identiques à l'existant (+- 200 m<sup>2</sup>) - Rénovation et restauration de charpentes en bois - Nettoyage et réparation de la toiture existante en ardoises (+-670 m<sup>2</sup>) - Nouvelles fenêtres de toit - Restauration de 5 lucarnes historiques Début des travaux: juin 2026 Durée des travaux: 120 j.o.

**Critères de sélection :** - Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné: 20 personnes - Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature: 3 références Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivré par le Maître de l'ouvrage, dont : - 1 référence (sur les trois) d'une façade enduite à la chaux traditionnelle d'un immeuble protégé (p.ex. inventaire protection nationale INPA) - 1 référence (sur les trois) d'une charpente de toiture restaurée d'un immeuble protégé (p.ex. inventaire protection nationale INPA) - 1 référence (sur les trois) libre de prestations analogues sur un immeuble protégé

**Modalités visite des lieux/réunion d'information :** La visite des lieux est fortement recommandée.

**Conditions d'obtention du dossier :** Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet [www.pmp.lu](http://www.pmp.lu). Les offres établies sur des bordereaux qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération.

**Réception des plis :** Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission.

**No. avis complet sur pmp.lu:** 2600100