



## Avis de marché

**Procédure :** 10 européenne ouverte

**Type de marché :** Travaux

**Date limite de remise des plis :** 29/07/2024 11:00

**Lieu :** Administration communale de Betzdorf

**Intitulé :** 30 logements intergénérationnels "Al Schoul", Betzdorf - Travaux de réseaux et d'aménagements extérieurs

**Description :** Le dossier d'appel d'offres concerne les travaux de réseaux et d'aménagements extérieurs. Les prestations suivantes sont incluses : réseaux secs, bassins de rétention, soutènements et revêtements.

**Critères de sélection :** Voir les clauses contractuelles

**Conditions d'obtention du dossier :** Les documents et informations sont accessibles par le portail des marchés publics

**Début des travaux :** 02/2025

**Durée des travaux :** 150 jours ouvrables

**Réception des plis :** Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique

**Autres informations :** L'Administration Communale de Betzdorf prévoit la construction de quatre blocs d'immeubles dans la rue d'Olingen à Betzdorf comprenant 30 appartements, un bureau et des espaces communs. Le complexe de bâtiments se compose d'un sous- sol entièrement aménagé, comprenant des places de stationnement, des buanderies, des caves annexes et des locaux techniques. Les quatre bâtiments sont groupé autour d'une place centrale devant favoriser les échanges sociaux des nouveaux habitants. L'accès principal se fera par la rue d'Olingen.

**Caractéristiques du projet :** Surface du terrain : 4.461 m<sup>2</sup> Surface au sol du bâtiment : 2677 m<sup>2</sup> Unités d'habitation : 30 unités Types de logements : 3 logements sous forme de maisons à 3 chambres, 13 logements à 1 chambre au RDC de plain- pied, 11 logements sous forme duplex à 3 chambres, 3 logements sous forme de duplex à 2 chambres, places de stationnement : 37 places de stationnement intérieures, 9 aires de stationnement extérieures pour visiteurs, jardin commun

**No. avis complet sur pmp.lu:** 2401425

### Le collège des bourgmestre et échevins

M. Marc Ries, bourgmestre

M. Marie-Claire Ruppert, échevine

M. Olafur Sigurdsson, échevin

Berg le 29.6.2024