

**Ville de Luxembourg
Direction de l'Architecte – Service Bâtiments**

Appel de candidatures

Procédure : européenne concurrentielle avec négociation

Type de marché : Services

Réception des offres ou des demandes de participation :

Date limite: 21/02/2020 Heure: 11:00

Lieu : Direction de l'Architecte de la Ville de Luxembourg Service Bâtiments 3, rue du Laboratoire L-1911 Luxembourg-Bonnevoie

SECTION II: OBJET DU MARCHÉ

Intitulé attribué au marché : Appel de candidatures relatif aux services de maîtrise d'oeuvre globale en vue de la conclusion d'un marché négocié dans l'intérêt d'un projet de construction d'un nouvel ensemble d'infrastructures d'envergure au 285, val Ste. Croix pour les besoins du Service Hygiène et du Centre de collecte et de tri de la Ville de Luxembourg à Luxembourg

Description succincte du marché : Suivant l'envergure et le programme de construction, la réalisation du projet d'une surface brute approximative de 41.000 m² (surface nette approximative de 39.000 m²) et d'un volume brut approximatif de 260.000 m³, s'étend sur la totalité du site, d'une surface totale approximative de 56.000 m², pour y implanter et intégrer de façon harmonieuse un ensemble d'infrastructures à caractère tertiaire et industriel ainsi que la viabilisation du site sur les parcelles prévues. Le programme comprend des infrastructures pour les besoins du Service Hygiène et pour le Centre de collecte et de tri.

Durée du marché : la durée du marché est estimée à 6-7 ans et se décompose comme suit :

? Phase 1 (études) : max 36 mois

? Phase 2 (exécution) : 3-4 ans

SECTION IV: PROCÉDURE

Conditions d'obtention du cahier des charges :

L'appel de candidatures peut être téléchargé du site internet www.pmp.lu.

SECTION VI: RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Autres informations :

Evaluation des candidatures :

La sélection des candidats se fera sur base des critères suivants et de leur pondération :

Capacités en personnel, capacités techniques, compétences des bureaux,

composition et compétences pluridisciplinaires de l'équipe du projet : 30 points

Motivation et méthodologie dans la gestion du projet : 20 points

a) Intérêt/motivation ;

b) Étapes du projet, définition des tâches/objectifs, moyens mis en oeuvre ;

c) Planning des études ;

Organisation pour garantir la présence sur place pendant la phase chantier : 25 points

- a) Nombre de personnes désignées ;
- b) Permanence/périodicité ;
- c) Proximité ;
- d) Logistique et réactivité ;

Références dont : 20 points

- a) Envergure et complexité du projet ;
- b) Date d'exécution du projet (les projets plus récents présentent un avantage) ;
- c) Typologie du projet ;

Organisation, présentation et qualité générale du dossier de candidature : 5 points

Conditions de participation : 1. Ne peuvent participer au présent appel de candidatures que les groupements de maîtrise d'œuvre globale

dont tous les partenaires remplissent les conditions légales pour s'occuper professionnellement de la prestation des services concernés.

2. Le candidat doit disposer pendant la phase d'exécution du projet d'un bureau à proximité.

3. Le candidat doit garantir que les personnes qui s'occuperont du projet au cours de sa phase de planification et d'exécution maîtrisent parfaitement le français et l'allemand.

4. Le candidat doit avoir une connaissance parfaite de la législation, des normes et réglementations applicables dans le secteur de la construction au Luxembourg, ainsi que dans le domaine des marchés publics.

5, 6 et 7. Le candidat doit disposer d'un effectif total minimal de 50 personnes pour les services d'architecture,

pour les services d'ingénieur du génie civil et pour les services d'ingénieur du génie technique.

8. Le candidat doit pouvoir faire état d'au moins 3 références de qualité architecturale, statique et technique concernant des réalisations à caractère tertiaire et industriel.

Réception des candidatures : Les candidatures sont à remettre exclusivement par voie électronique par l'intermédiaire du portail des marchés publics luxembourgeois. Les documents sont à rassembler en un seul document au format pdf

Date d'envoi de l'avis au Journal officiel de l'U.E. : 04/12/2019

La version intégrale de l'avis no 1901714 peut être consultée sur www.marches-publics.lu