

Société Nationale de Crédit et d'Investissement
La SNCI est un établissement bancaire de droit public spécialisé
dans le financement à moyen et à long terme des entreprises luxembourgeoises

Appel de candidatures

Procédure : européenne négociée

Type de marché : Services

Réception des offres ou des demandes de participation :

Date limite: 09/09/2019 Heure: 12:00

Lieu : Pouvoir adjudicateur Nom officiel: Société Nationale de Crédit et d'Investissement -

SNCI Adresse: 7, rue du Saint-Esprit BP 1207 L-1012 Luxembourg Points de contact:

Mme Theis Courriel électronique: pascale.theis@snci.lu Adresse générale (URL):

<http://www.snci.lu> Procédure conjointe: sans objet Communication Documents de marché

Restriction de l'accès aux documents: accès complet Les documents et informations sont accessibles à l'adresse suivante (URL): informations complémentaires Adresse à laquelle

des informations complémentaires peuvent être obtenues: le point de contact

susmentionné Participation Les offres ou les demandes de participation doivent être

envoyées par voie électronique: Non Les offres ou les demandes de participation doivent

être envoyées: à l'adresse suivante Nom officiel: Société Nationale de Crédit et

d'Investissement - SNCI Adresse: 7, rue du Saint-Esprit BP 1207 L-1012 Luxembourg

Point de contact: Service secrétariat Mme Theis Courriel: pascale.theis@snci.lu Adresse

internet principale: <http://www.snci.lu>

SECTION II: OBJET DU MARCHÉ

Intitulé attribué au marché : Nouveau siège de la SNCI: 2 boulevard Emmanuel Servais L-2535 Luxembourg

Description succincte du marché : Appel à candidatures pour une mission d'architecte complète dans l'intérêt de la transformation et de la rénovation du projet du nouveau siège de la SNCI - 2 bld Servais. Il s'agit notamment de transformer les bâtiments en accord avec les exigences et obligations en matière de sécurité et de confidentialité qui s'appliquent à la SNCI et leurs sous-locataires éventuels. Revoir et mettre en conformité le projet avec les réglementations en vigueur en proposant des concepts d'aménagements flexibles et des concepts techniques durables. Repenser et mettre aux normes la façade de l'annexe. L'enveloppe financière affectée au projet et d'approximativement 9 millions d'euros.

SECTION IV: PROCÉDURE

Conditions d'obtention du cahier des charges :

les candidats sont priés de se référer et considérer l'avis de marché complet publié via le site internet www.marches.publics.lu

le dossier de candidature est à élaborer exclusivement sur base des indications de l'avis. un cahier des charges n'est pas disponible.

7, rue du Saint-Esprit BP 1207 L-1012 Luxembourg, Madame Theis

Procédures de recours

Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel: Tribunal administratif

Adresse: Luxembourg

Date d'envoi du présent avis
Date d'envoi: 30/07/2019
Langue de publication du présent avis
Langue de publication de l'avis: Français (fr)

SECTION VI: RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Autres informations :

Critères d'attribution:

Les critères de jugement des prestations sont fonction de la compétence professionnelle et de la capacité technique et organisationnelle

- concept: approche, méthodologie envisagée pour la mission, .. (30%)
- fonctionnalité, envergure et complexité: organigramme de l'équipe en charge du projet, qualification, expérience .. (25%)
- l'assistance technique: présence sur les lieux, moyens informatiques, .. (15%)

Chaque candidat se verra attribué une note de 0 à 5 pour chaque critère. Les points seront ensuite pondérés en fonction du pourcentage.

La mission sera négociée avec les trois candidats ayant obtenu le plus de points sur base des critères d'évaluation qui précède. Les services seront rémunérés suivant les contrats-types du Ministère du Développement durable et des infrastructures et de l'Administration des bâtiments publics, qui sont d'application au moment de la conclusion du contrat.

Durée du marché, de l'accord cadre ou du système d'acquisition dynamique

Durée du marché ou délai d'exécution: Durée

Durée à compter de la date d'attribution du contrat: 36 mois

Informations sur les options de reconduction

Ce marché peut-il faire l'objet d'une reconduction: Non

Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer:

Nombre minimal envisagé: 3 candidats

Variantes

Des variantes seront prises en considération: Non

Information sur les options

Options: Non

Informations sur les catalogues électroniques: sans objet

Informations sur les fonds de l'union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par les fonds de l'Union

Européenne: Non

Informations complémentaires: sans objet

Conditions de participation : Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

Conditions de participations

Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Liste et description succincte des conditions:

ne peuvent participer à la soumission que les candidats qui remplissent les conditions légales pour exécuter la prestation de service en objet. Le candidat remettra obligatoirement avec son offre les pièces suivantes:

- une attestation de souscription à des assurances responsabilité civile et professionnelle
- un extrait de casier judiciaire ou, à défaut, un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine de provenance
- le certificat délivré par l'autorité compétente de l'Etat membre selon lequel le prestataire est en règle avec ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, ses impôts et taxes selon les dispositions légales du pays où il est établi

- une attestation renseignant sur l'inscription au registre professionnel du pays d'origine.

Critères de sélection:

Les candidats seront sélectionnés sur base de leur qualification et quant à leurs expérience, compétence, fiabilité et capacités humaines et techniques. Les candidats fourniront obligatoirement les documents suivants:

Capacité économique et financière

Les critères de sélection sont ceux énoncés dans les documents de passation de la consultation: non

Liste et description succincte des critères de sélection:

Le chiffre d'affaire du candidat des 3 derniers exercices. Les sociétés candidates devront avoir une moyenne des chiffres d'affaires annuels supérieurs à 400.000 € HTVA

Capacité technique et professionnelle

Critères de sélection tels que mentionnés dans le dossier d'appel d'offres: non

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies:

- une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années avec indication des coûts et de l'envergure des travaux traités ainsi que leurs maîtres d'ouvrages publics ou privés.

- une liste de projets actuellement en cours.

- présentation de 3 projets de référence, effectués au cours des 5 dernières années, d'envergure, de type et de difficulté comparable à l'objet de la mission. cette liste renseignera par projet les coûts d'investissements, les volumes et surfaces ainsi que leurs maîtres d'ouvrages publics ou privés.

- une note précisant la parfaite connaissance des législations et procédures applicables au Grand-Duché de Luxembourg.

- une note indiquant l'approche et la méthodologie envisagée pour la mission.

- une note indiquant la manière dont le candidat assurera sa présence à proximité du lieu d'exécution.

- une lettre de motivation précisant l'intérêt particulier que porte le candidat au projet.

- une note présentant le candidat et ses moyens en personnels (titres, qualifications) et en équipements techniques du candidat et une présentation de tous les domaines spécifiques d'activité.

Toutes ces pièces doivent être rédigées en français ou en allemand et sont à produire individuellement, en cas d'association momentanée, pour chaque bureau de l'association.

Niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s): les sociétés candidates devront avoir un effectif total minimum de 4 personnes.

Conditions liées au marché (le cas échéant) Information relative à la profession

La prestation est réservée à une profession particulière: oui

La participation à la procédure est réservée aux ressortissants de l'Union Européenne, qui, à la date de publication, sont autorisés à exercer la profession d'ingénieurs-conseils dans le pays d'origine aboutissant, en cas de retenue de la candidature, à la reconnaissance dans les meilleurs délais par l'Ordre des Architectes et Ingénieurs-conseil luxembourgeois

Références des dispositions législatives, réglementaires ou administratives applicables:

inscription au registre professionnel du pays d'origine, ou à défaut de registre professionnel, diplôme d'architecte délivré après un cycle d'études d'au moins 5 ans.

Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

Obligation d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargés de l'exécution du marché: oui

Procédure - Description

Type de procédure: Procédure concurrentielle avec négociation conformément aux dispositions du Livre II de la loi luxembourgeoise du 8 avril 2018 sur les marchés publics et de son règlement grand-ducal d'exécution du 8 avril 2018.

Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier: oui
Informations concernant l'accord-cadre sur les marchés publics (AMP)
Le marché est couvert par l'accord sur les marchés public (AM): non
Renseignement d'ordre administratif
Date limite de réceptin des offres ou des demandes de participation
Date limite de réception des offres: 35 jours après date avis
Langues pouvant être utilisées
Première langue pouvant être utilisée dans l'offre ou la candidature: Français (fr)
Deuxième langue pouvant être utilisée dans l'offre ou la candidature: Deutsch (de)
Renseignements complémentaires - Renouvellement
Il s'agit d'un marché renouvelable: non
Informations sur les échanges électroniques: sans objet

Réception des candidatures : les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées à l'adresse suivante: Société Nationale de Crédit et d'Investissement - SNCI
B.P. 1207 L-1012 Luxembourg

Date d'envoi de l'avis au Journal officiel de l'U.E. : 31/07/2019

La version intégrale de l'avis no 1901276 peut être consultée sur www.marches-publics.lu