

Administration communale de Käerjeng

Appel de candidatures

Procédure : européenne concurrentielle avec négociation

Type de marché : Services

Réception des offres ou des demandes de participation :

Date limite: 18/06/2021 Heure: 11:00

SECTION II: OBJET DU MARCHÉ

Intitulé attribué au marché : Nouvelle mairie, ingénieur technique

Description succincte du marché : Appel à candidatures pour la mission d'ingénieur technique concernant la conception et l'exécution partielle ou totale de la nouvelle mairie.

Le site choisi se situe au centre de Bascharage, 24 rue de l'Eau sur les parcelles suivantes : 138/04933 ; 137/7352 ; 187/7355 ; 187/7353 ; 187/7354 section BC de Bascharage sur +/- 45 ares.

La surface du bâtiment projeté est estimée sur base de l'effectif actuel de la commune au niveau administratif de 50 personnes et inclus entre autre des salles de réunions, la salle du conseil communal et la salle de mariage avec un total de +/- 2.800m² de surface brute hors sol et environ 2.400m² de surface brute en sous-sol.

Le projet prévoit en plus un bâtiment administratif accolé à la mairie d'une surface d'environ 1.400m² brute hors sol. L'implantation des constructions devra s'orienter sur l'étude urbanistique que le collègue échevinal a fait réaliser au préalable.

SECTION IV: PROCÉDURE

Conditions d'obtention du cahier des charges :

Les candidats sont priés de se référer et considérer l'avis de marché complet publié via le site internet www.marches.public.lu

Le dossier de candidature est à élaborer exclusivement sur la base des indications de l'avis. Un cahier des charges n'est pas disponible. Les candidatures sont à remettre exclusivement par voie électronique par l'intermédiaire du portail des marchés publics luxembourgeois.

SECTION VI: RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Autres informations :

Critères et pondération de l'attribution :

1. Qualité du bureau : Présentation, compétences et organisation du candidat / Organigramme et compétences de l'équipe à charge du projet / Lettre de motivation / Présentation du dossier : 50%

2. Qualité des références :

Complexité et diversification générale des références / Références de bâtiments administratifs / Références de bâtiments pour un acteur public :

50%

Conditions de participation :

Habilitation à exercer l'activité professionnelle :

- Liste et description succincte des conditions:

- certificat de souscription à une assurance responsabilité civile et professionnelle,
- un extrait du casier judiciaire ou, à défaut, un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine de provenance,
- un certificat délivré par l'autorité compétente de l'État membre selon lequel le prestataire est en règle avec ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociales, ses impôts et taxes selon les dispositions légales du pays où il est établi,
- un certificat de non faillite,
- une attestation renseignant sur l'inscription au registre professionnel du pays d'origine.

Ces documents sont à remettre en plus du DUME

Capacité économique et financière:

Chiffre d'affaires sur trois dernières années.

Capacité technique et professionnelle:

- une lettre de motivation précisant l'intérêt particulier que le candidat porte au projet.
- une note descriptive indiquant les domaines spécifiques des activités du candidat,
- une note descriptive sur l'effectif du candidat avec précision des qualifications (critère: minimum huit personnes à plein temps),
avec proposition de l'équipe à charge de l'exécution du présent marché.
- une note précisant les compétences dans le domaine des isolations et performances énergétiques durables et des concepts énergétiques innovateurs.
- une note précisant la parfaite connaissance des législations et procédures applicables au Luxembourg,
- une note précisant la manière dont le candidat assurera sa présence à proximité du lieu d'exécution,
- une liste des projets en cours de construction et d'élaboration en 2021 (Prière de préciser la nature du projet, le stade, la surface, les coûts de construction et des installations techniques estimés et s'il s'agit d'un maître d'ouvrage privé ou public)
- une liste des projets achevés dans les 10 dernières années (Prière de préciser la nature du projet, les dates et délais clefs, la surface, les coûts de construction, les coûts des installations techniques du bâtiment et s'il s'agissait d'un maître d'ouvrage privé ou public)

Toutes ces pièces doivent être rédigées en français ou allemand et sont à produire individuellement, en cas d'association momentanée, pour chaque bureau de l'association.

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s): Minimum deux projets de nature administrative achevés avant 2021 avec une surface brute supérieure à 2.000m² et minimum deux projets pour un acteur public avec coûts de construction supérieurs à 10Mio€ htva achevés avant 2021.

Modalités visite des lieux/réunion d'information :

Réception des candidatures : Date limite de réception des candidatures : 18/06/2021 à 11 :00hrs

Date d'envoi de l'avis au Journal officiel de l'U.E. : 07/05/2021

La version intégrale de l'avis no 2100992 peut être consultée sur www.marches-publics.lu

