

**Ville d'Esch-sur-Alzette**  
**Travaux Municipaux**

**Avis**

**Type d'avis:** Avis

**Procédure :** 10 européenne ouverte

**Type de marché :** Travaux

**Date limite de remise des plis :** 22/01/2025 10:00

**Lieu :** Administration Communale d'Esch-sur-Alzette

**Intitulé :** Travaux Électriques pour un immeuble d'espace d'art se situant au 29-33 blvd Prince Henri (ancien Espace Lavandier) à Esch-sur-Alzette

**Description :** Ce bâtiment sera partiellement occupé par 2 utilisateurs mais majoritairement par un utilisateur qui est la ville d'Esch-sur-Alzette. L'immeuble est composé de 6 étages dont un septième étage privatif qui appartient à l'ancien propriétaire de l'espace Lavandier. Les surfaces du bâtiment sont réparties de la manière suivante: - Sous-sol -1: Garage, locaux technique communs et privatif; - Rez-de-chaussée: Zone exposition et zone dépôt; - Entresol: Zone exposition, réception, bar, kitchenette et bureaux; - Premier étage. Zone exposition et bureaux; - Deuxième étage: Zone exposition; - Troisième étage: Zone exposition; - Quatrième étage: Appartement de Monsieur Lavandier (Hors lot). Le bâtiment disposera également de deux cages d'escalier, à savoir une cage d'escalier commune avec Monsieur Lavandier. Quantité ou étendue globale: Le présent marché consiste aux travaux de HVAC suivants : 1) Le présent marché consiste aux travaux basse tension et courant faible suivant : 2) - Installation appareillages électriques (env. 30 pcs). 3) - Installation d'un éclairage normal (env. 20 pcs). 4) - Pose de rails lumineux fournit par le maître d'ouvrage (env. 100 ml). 5) - Installation d'un éclairage secours (env. 20 pcs). 6) - Installation de détection incendie (30 équipements). 7) - Installation de désenfumage (1 ensemble). 8) - Installation du réseau de communication hors partie active (env. 2 prises doubles RJ45). 9) - Installation de la détection intrusion (env. 6 équipements). 10) - Installation du contrôle d'accès (env. 8 équipements). 11) - Installation des cheminements (env. 30 m) 12) - Câblages (env. 8000 m). Début / Durée des Travaux : 03 mars 2025 / 200 jours ouvrables

**Critères de sélection :** Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumission.

**Conditions d'obtention du dossier :** Les documents de soumission doivent être téléchargés via le portail des marchés publics ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)).

**Réception des plis :** Les offres sont obligatoirement et exclusivement à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture.

**No. avis complet sur pmp.lu:** 2402872

**Date d'envoi de l'avis au Journal officiel de l'U.E.:** 19/11/2025 09:34

Le Collège des Bourgmestre et Echevins de la Ville d'Esch-sur-Alzette Christian Weis, Pierre-Marc Knaff, André Zwally, Meris Sehovic, Bruno Cavaleiro